

DOANH NGHIỆP ĐẦU GIÁ TƯ
NHÂN
VẠN PHÁT HƯNG
Số: 86/TB-ĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trà Vinh, ngày 02 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức đầu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

1. Nhà ở: diện tích sàn 300m²; kết cấu nhà: tường gạch, khung BTCT, mái tôn, nền gạch men; nhà ở cấp IV; số tầng 01.

2. Đất ở: thửa số 130, tờ bản đồ số 10, diện tích 300m².

3. Quyền sử dụng đất; căn nhà (chưa có sổ hữu) và công trình xây dựng gắn liền với đất thửa số 01, tờ bản đồ số 10, diện tích 261,3m², loại đất trồng cây lâu năm, trên đất có 09 căn phòng trọ.

Giá trị tài sản định giá là: 1.727.922.785đ (Một tỷ bảy trăm hai mươi bảy triệu chín trăm hai mươi hai nghìn bảy trăm tám mươi lăm đồng).

4.01 căn nhà cấp IV diện tích xây dựng 38,92m² của bà Huỳnh Thanh Đào (em ruột ông Huỳnh Anh Dũng).

Giá trị tài sản định giá là: 110.229.224đ (Một trăm mười triệu hai trăm hai mươi chín nghìn hai trăm hai mươi bốn đồng).

Nhà và đất tọa lạc số 457A/1 Lê Lợi, khóm 4, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Anh Dũng và bà Lê Thị Thanh Thủy đứng tên giấy chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng.

Giá khởi điểm của tài sản nêu trên là: 1.838.152.009 đồng (Một tỷ tám trăm ba mươi tám triệu một trăm năm mươi hai nghìn không trăm lẻ chín đồng).

(Người mua được tài sản đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định pháp luật.)

1./ **Thời gian xem tài sản**: Từ ngày 02/12/2020 đến 10h00 ngày 11/01/2021.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá**: Vào lúc 10h00 ngày 11/01/2021 (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá**:

Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian đầu giá dự kiến**: Lúc 15h00 ngày 15 tháng 01 năm 2021.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 0294.6273636.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS TP Trà Vinh;
- UBND phường 1;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC

Trần Hưng Phát